

ДОГОВОР

№ ЕДН-619-2016

Днес, 16.09 2016 г., в гр. Троян, на основание чл. 183 от ЗОП след проведено публично състезание по реда на глава 25 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет строителство: „Рехабилитация на улични и тротоарна настилка в населените места на територията на Община Троян през 2016 г.“, по обособени позиции:

Обособена позиция 1:

1. Преасфалтиране на ул. „Къню и Додю Докови“, с. Белиш;
2. Преасфалтиране ул. „Христо Ботев“ и ул. „Тулбухин“, с. Врабево;
3. Основен ремонт тротоар ул. „Георги Димитров“ при детска площадка, с. Врабево;
4. Преасфалтиране на част от улица за гробищен парк в мах. Селци, с. Гумошник;
5. Преасфалтиране на ул. „Петко Колев“, с. Дебнево;
6. Преасфалтиране на ул. „Иван Данчев“, с. Добродан.

Обособена позиция 2:

1. Преасфалтиране ул. „Магунска“, с. Балабанско;
2. Преасфалтиране ул. „Централна“, с. Балабанско;
3. Основен ремонт ул. „Чучул“, с. Балканец с армирана бетонова настилка;
4. Преасфалтиране ул. „Раков дол“, с. Бели Осъм;
5. Основен ремонт ул. „Христо Ботев“ мах. Рупска, с. Терзийско с армирана бетонова настилка;
6. Основен ремонт ул. „Стойко Дулевски“, с. Терзийско с армирана бетонова настилка;
7. Преасфалтиране ул. „Ковачевец“, с. Шипково;
8. Преасфалтиране ул. „Стара планина“, с. Шипково;
9. Преасфалтиране ул. „Калчевска“, с. Чифлик.

Обособена позиция 3:

1. Преасфалтиране на част от ул. „Христо Ботев“, с. Борима;
2. Преасфалтиране на част от ул. „Дочо Съев“, с. Борима;
3. Преасфалтиране ул. „Цано Кадийски“ – 2 етап, с. Голяма Желязна;
4. Преасфалтиране ул. „Средни дял“, с. Дълбок дол;
5. Преасфалтиране ул. „Керимска“ – 3 етап, с. Калейца;
6. Преасфалтиране ул. „Цанко Ненов“, с. Ломец“, съгласно Решение № 677/01.06.2016 г. на Кмета на Община Троян за откриване на поръчката и Решение № 1033/25.08.2016 г. за определяне на изпълнител на обществена поръчка, се сключи настоящия договор, между:

1. Община Троян, пл. „Възраждане“ № 1, идентификационен № BG 000291709 представлявана от Донка Иванова Михайлова – Кмет и Катя Йосифова Пенчева – н-к отдел „Счетоводство“, наричана за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, и

2. **„ПЪТСТРОЙ-ЛОВЕЧ“ ЕООД** със седалище гр. Ловеч, ул. „Гурко“ №1, идентификационен №201811029, и вписано в Търговския регистър, представлявано от управителя инж. Валентин Петров Василев и прокуристка инж. Милка Илиева Илиева, наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**.

Страните се споразумяха за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни със своя организация, на своя отговорност и със свои средства обект: **Обособена позиция 3:**

1. Преасфалтиране на част от ул. „Христо Ботев“, с. Борима;
2. Преасфалтиране на част от ул. „Дочо Съев“, с. Борима;
3. Преасфалтиране ул. „Цано Кадийски“ – 2 етап, с. Голяма Желязна;
4. Преасфалтиране ул. „Средни дял“, с. Дълбок дол;
5. Преасфалтиране ул. „Керимска“ – 3 етап, с. Калейца;
6. Преасфалтиране ул. „Цанко Ненов“, с. Ломец.”

II. СРОКОВЕ

Чл. 2. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и има действие до 07.11.2016 г.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение (цена) в размер на не повече от **83 931,10** (осемдесет и три хиляди деветстотин тридесет и един лева и десет стотинки) лева без вкл. ДДС или **100 717,32** (сто хиляди и седемстотин и седемнадесет лева и тридесет и две стотинки) лева с вкл. ДДС, в това число:

1. Преасфалтиране на част от ул. „Христо Ботев“, с. Борима в размер на 8110,65 лв. без вкл. ДДС или 9732,78 лева с вкл. ДДС.
2. Преасфалтиране на част от ул. „Дочо Съев“, с. Борима в размер на 8953,63 лв. без вкл. ДДС или 10 744,36 лева с вкл. ДДС.
3. Преасфалтиране ул. „Цано Кадийски“ – 2 етап, с. Голяма Желязна в размер на 23 559,80 лв. без вкл. ДДС или 28 271,76 лева с вкл. ДДС.
4. Преасфалтиране ул. „Средни дял“, с. Дълбок дол в размер на 12 358,52 лв. без вкл. ДДС или 14 830,22 лева с вкл. ДДС.
5. Преасфалтиране ул. „Керимска“ – 3 етап, с. Калейца в размер на 15 700,46 лв. без вкл. ДДС или 18 840,55 лева с вкл. ДДС.
6. Преасфалтиране ул. „Цанко Ненов“, с. Ломец в размер на 15 248,04 лв. без вкл. ДДС или 18 297,65 лева с вкл. ДДС.

(2) Цената се определя по единични цени и количества на видовете работи, съгласно приложеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ценово предложение, което е неразделна част от този договор.

(3) За възложените строително-монтажни работи, които не се съдържат в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, цената се определя въз основа на предварително утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** офертни ценообразуващи елементи:

- Средна часова ставка – 3,50 лв/човекочас
- Допълнителни разходи върху труда – 70 %
- Допълнителни разходи върху механизацията – 18 %
- Доставно-складови разходи – 7 %
- Печалба – 3 %

(4) За реално изпълненото количество на видове работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя Акт обр. 19 и фактура.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща стойността на издадената фактура в лева в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на получаване на фактурата и подписан Акт обр. 19, като превежда дължимата сума по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка „Първа инвестиционна банка“ АД

BIC: FINVBGSF

IBAN: BG03FINV91501015892809

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 2 в срок от 3 (три) дни считано от момента на промяната. В противен случай се счита, че плащанията са надлежно извършени.

(7) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/-и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/-лите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 16.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да проверява изпълнението на видовете работи и отчетната документация по всяко време без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. да контролира качеството на извършените работи лично и чрез упълномощени за целта лица;
3. да отказва плащания при констатиране забавяне срока за изпълнение на строителството, при недостатъци, пропуски, или нарушаване технологичните правила;

4. да развали договора и отстрани **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при недопустимо закъснение или пропуски в качеството, без това да освобождава последния от по-нататъшна отговорност;
5. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му предостави договор/-и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/-и.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условие и в срокове съгласно настоящия договор;
2. да осигури необходимите разрешения и съгласувания за нормално извършване на работите;
3. да осигури инвеститорски контрол при изпълнение на строителството и за заверка на месечните актове за извършените СМР.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор;
2. да изисква решаването на проблемни въпроси от компетентността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които възпрепятстват изпълнението на строителството;
3. да сключи договор/-и за подизпълнение с посочения/-ите в офертата му подизпълнител/-и в срок от 2 (два) дни от сключване на настоящия договор.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни СМР в срок и при спазване необходимата технологична последователност и държавните нормативи по документиране и изпълнение на строителни и монтажни работи; да спазва изискванията на Наредба 16 за временна организация на движението при извършване на строителни и ремонтни работи по пътища и улици, и Наредба 2 за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
2. да осигурява достъп и възможност за проверки и контрол на държавните органи и инвеститорския контрол;
3. да освободи и почисти строителната площадка след завършване на работите;
4. да носи пълна отговорност за нанесени увреждания, щети, повреди и други подобни на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и трети лица по време на изпълнение на договора;
5. да отстранява за своя сметка нанесените щети по т. 4 незабавно, но не по-късно от три дни от причиняването им;
6. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сертификати, паспорти и гаранционни карти на вложените материали;
7. да представи протоколи за извършени замервания от лаборатории;
8. да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр от сключен/-и договор/-и за подизпълнение с посочения/-ите в офертата му подизпълнител/-и в 3-дневен срок от сключването им.

VI. ГАРАНЦИИ

Чл. 8. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за добро изпълнение, съгласно чл. 111 от ЗОП, в размер на 5 % от стойността по чл. 3, ал. 1 от договора, а именно 4 196.56 лева.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва в срок от 30 дни считано от датата на изпълнение на договора.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил банкова гаранция за изпълнение, то в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на Община Троян, и с със срок на валидност до 07.12.2016 г.

(4) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска удължаване на срока ѝ.

(5) При претенции към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на трети засегнати лица, по повод понесени вреди, причинени от действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(7) За срока по ал. 2 и 3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.

(8) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на договора в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

Чл. 9. (1) Гаранционните срокове на видовете работи по този договор се определят от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

(2) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в срок съгласно Техническото предложение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) За проявили се дефекти и недостатъци в гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя писмена покана, в която определя място, дата и час за съставяне на протокол. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или упълномощено от него лице не се яви до 48 часа от получаване на писмена покана или не пристъпи към отстраняване на дефектите и недостатъците **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да приложи разпоредбата на ал. 3.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ И САНКЦИИ

Чл. 10. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, настъпили в резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор:

1. При пълно неизпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от цената на договора.

2. При частично неизпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на неизпълнените СМР.

3. При неизпълнение на възложеното в срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се счита, че е в забава. В тези случаи същият дължи неустойка в размер на 1 % (един процент) на ден от стойността на възложените строително-монтажни работи, но не повече от 15 % (петнадесет процента) от стойността на същите.

4. При виновно неотстраняване на некачествено изпълнени СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на стойност равна на разходите за отстраняването им.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи начислената неустойка от сумата, която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще получи след подписване на Акт обр. 19 за реално изпълнено количество и видове работа.

(2) Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката.

VIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 11. Страните по договора не могат да го изменят.

Чл. 12. Изменение на договора се допуска по изключение:

1. когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага промяна в сроковете на договора, или

2. частична замяна на дейности от предмета на поръчката, когато това е в интерес на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и не води до увеличаване стойността на договора или

3. намаляване общата стойност на договора в интерес на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради намаляване на

договорените цени или договорени количества или отпадане на дейности или
4. когато се налага увеличение в цената поради приемането на нормативен акт – до размера, произтичащ като пряка и непосредствена последица от него.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 13. Настоящият договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;
1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
2. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:
 - 5.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 работни дни;
 - 5.2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;
 - 5.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
 - 5.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
 - 5.5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.
6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с 10-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

- Чл. 14.** (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства, съгласно §2, т.27 от Допълнителните разпоредби към Закона за обществените поръчки, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.
- (2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.
- (3) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа, то е могло да бъде преодоляно.
- (4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в 3-дневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.
- (5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на тях, ако не е изпълнила задължението си по ал. 4.

XI. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. (1) За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(2) Споровете по неизпълнение или тълкувания на този договор, които не водят до промяна на същия, ще се решават с допълнителни писмени споразумения, чрез добронамерени преговори, а в случай на несъгласие – по съдебен ред, съобразно ГПК.

Чл. 16. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/-и за подизпълнение, работата на подизпълнителя/-лите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

Чл. 17. (1) Отговорно лице по изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще бъде

инж. Валентин Петров Василев, адрес: гр. Ловеч ул. „Гурко“ № 1, тел.: 068/ 601 571

(2) Отговорно лице по изпълнение на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ще бъде инж. Николай Петров, адрес: гр. Троян, пл. „Възраждане“ №1, тел.: 0670/68028.

Чл. 18. Неразделна част от договор са:

1. Технически спецификации;
2. Техническо предложение;
3. Ценово предложение;

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ДОНКА МИХАЙЛОВА
Кмет на Община Троян

КАТЯ ПЕНЧЕВА
Началник отдел „Счетоводство“

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ИНЖ. ВАЛЕНТИН ВАСИЛЕВ
Управител на „Пътстрой-Ловеч“ ЕООД

ИНЖ. МИЛКА ИЛИЕВА
Прокурист