

# ДОГОВОР

№ 01/2016-020-2016.....

Днес, 09.11.2016 г., в гр. Троян, на основание чл. 183 от ЗОП след проведено публично състезание по реда на глава 25 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет строителство: **„Рехабилитация на улични и тротоарна настилка в населените места на територията на Община Троян през 2016 г.“, по обособени позиции:**

## Обособена позиция 1:

1. Преасфалтиране на ул. „Къню и Додю Докови“, с. Белиш;
2. Преасфалтиране ул. „Христо Ботев“ и ул. „Тулбухин“, с. Врабево;
3. Основен ремонт тротоар ул. „Георги Димитров“ при детска площадка, с. Врабево;
4. Преасфалтиране на част от улица за гробищен парк в мах. Селци, с. Гумошник;
5. Преасфалтиране на ул. „Петко Колев“, с. Дебнево;
6. Преасфалтиране на ул. „Иван Данчев“, с. Добродан.

## Обособена позиция 2:

1. Преасфалтиране ул. „Магунска“, с. Балабанско;
2. Преасфалтиране ул. „Централна“, с. Балабанско;
3. Основен ремонт ул. „Чучул“, с. Балканец с армирана бетонова настилка;
4. Преасфалтиране ул. „Раков дол“, с. Бели Осъм;
5. Основен ремонт ул. „Христо Ботев“ мах. Рупска, с. Терзийско с армирана бетонова настилка;
6. Основен ремонт ул. „Стойко Дулевски“, с. Терзийско с армирана бетонова настилка;
7. Преасфалтиране ул. „Ковачевец“, с. Шипково;
8. Преасфалтиране ул. „Стара планина“, с. Шипково;
9. Преасфалтиране ул. „Калчевска“, с. Чифлик.

## Обособена позиция 3:

1. Преасфалтиране на част от ул. „Христо Ботев“, с. Борима;
2. Преасфалтиране на част от ул. „Дочо Съев“, с. Борима;
3. Преасфалтиране ул. „Цано Кадийски“ – 2 етап, с. Голяма Желязна;
4. Преасфалтиране ул. „Средни дял“, с. Дълбок дол;
5. Преасфалтиране ул. „Керимска“ – 3 етап, с. Калейца;
6. Преасфалтиране ул. „Цанко Ненов“, с. Ломец, съгласно Решение № 677/01.06.2016 г. на Кмета на Община Троян за откриване на поръчката и Решение № 1033/25.08.2016 г. за определяне на изпълнител на обществена поръчка, се сключи настоящия договор, между:

**1. ОБЩИНА ТРОЯН**, пл. „Възраждане“ № 1, идентификационен № BG 000291709 представлявана от Донка Иванова Михайлова – Кмет и Катя Йосифова Пенчева – н-к отдел „Счетоводство“, наричана за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, и

**2. „ПСТ ВИДИН“ ЕООД** със седалище гр. Видин, бул. „Панония“ № 1 Б, ЕИК 201082059, представлявано от инж. Йоша Василова Георгиева – управител, наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**.

Страните се споразумяха за следното:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни със своя организация, на своя отговорност и със свои средства обект: Обособена позиция 1:

1. Преасфалтиране на ул. „Къню и Додю Докови“, с. Белиш;
2. Преасфалтиране ул. „Христо Ботев“ и ул. „Тулбухин“, с. Врабево;
3. Основен ремонт тротоар ул. „Георги Димитров“ при детска площадка, с. Врабево;
4. Преасфалтиране на част от улица за гробищен парк в мах. Селци, с. Гумошник;
5. Преасфалтиране на ул. „Петко Колев“, с. Дебнево;
6. Преасфалтиране на ул. „Иван Данчев“, с. Добродан.

## **II. СРОКОВЕ**

**Чл. 2.** Договорът влиза в сила от датата на подписването му и има действие до 07.11.2016 г.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение (цена) в размер на не повече от **73 006,95** (седемдесет и три хиляди и шест лева и деветдесет и пет стотинки) лева без вкл. ДДС или **87 608,34** (осемдесет и седем хиляди шестстотин и осем лева и тридесет и четири стотинки) лева с вкл. ДДС, в това число:

1. Преасфалтиране на ул. „Къню и Додю Докови“, с. Белиш в размер на 15 912,90 лв. без вкл. ДДС или 19 095,48 лв. с вкл. ДДС.

2. Преасфалтиране ул. „Христо Ботев“ и ул. „Тулбухин“, с. Врабево в размер на 19 811,39 лв. без вкл. ДДС или 23 773,67 лв. с вкл. ДДС.

3. Основен ремонт тротоар ул. „Георги Димитров“ при детска площадка, с. Врабево в размер на 7 106,25 лв. без вкл. ДДС или 8 527,50 с вкл. ДДС.

4. Преасфалтиране на част от улица за гробищен парк в мах. Селци, с. Гумощник в размер на 8 140,96 лв. без вкл. ДДС или 9 769,15 лв. с вкл. ДДС.

5. Преасфалтиране на ул. „Петко Колев“, с. Дебнево в размер на 13 338,65 лв. без вкл. ДДС или 16 006,38 лв. с вкл. ДДС.

6. Преасфалтиране на ул. „Иван Данчев“, с. Добродан в размер на 8 696,80 лв. без вкл. ДДС или 10 436,16 лв. с вкл. ДДС.

(2) Цената се определя по единични цени и количества на видовете работи, съгласно приложеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ценово предложение, което е неразделна част от този договор.

(3) За възложените строително-монтажни работи, които не се съдържат в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, цената се определя въз основа на предварително утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** офертни ценообразуващи елементи:

- Средна часова ставка – 3,50 лв/човекочас
- Допълнителни разходи върху труда – 75 %
- Допълнителни разходи върху механизацията – 20 %
- Доставно-складови разходи – 6 %
- Печалба – 4 %

(4) За реално изпълненото количество на видове работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя Акт обр. 19 и фактура.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща стойността на издадената фактура в лева в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на получаване на фактурата и подписан Акт обр. 19, като превежда дължимата сума по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка „Първа инвестиционна банка“

BIC: FINVBGSF

IBAN: BG36FINV91501015259969

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 2 в срок от 3 (три) дни считано от момента на промяната. В противен случай се счита, че плащанията са надлежно извършени.

(7) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/-и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/-лите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 16.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да проверява изпълнението на видовете работи и отчетната документация по всяко време без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. да контролира качеството на извършените работи лично и чрез упълномощени за целта лица;
3. да отказва плащания при констатиране забавяне срока за изпълнение на строителството, при недостатъци, пропуски, или нарушаване технологичните правила;
4. да развали договора и отстрани **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при недопустимо закъснение или пропуски в качеството, без това да освобождава последния от по-нататъшна отговорност;
5. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му предостави договор/-и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители/-и.

**Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условие и в срокове съгласно настоящия договор.
2. да осигури необходимите разрешения и съгласувания за нормално извършване на работите;
3. да осигури инвеститорски контрол при изпълнение на строителството и за заверка на месечните актове за извършените СМР.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор;
2. да изисква решаването на проблемни въпроси от компетентността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които възпрепятстват изпълнението на строителството;
3. да сключи договор/-и за подизпълнение с посочения/-ите в офертата му подизпълнител/-и в срок от 2 (два) дни от сключване на настоящия договор.

**Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да изпълни СМР в срок и при спазване необходимата технологична последователност и държавните нормативи по документиране и изпълнение на строителни и монтажни работи; да спазва изискванията на Наредба 16 за временна организация на движението при извършване на строителни и ремонтни работи по пътища и улици, и Наредба 2 за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
2. да осигурява достъп и възможност за проверки и контрол на държавните органи и инвеститорския контрол;
3. да освободи и почисти строителната площадка след завършване на работите;
4. да носи пълна отговорност за нанесени увреждания, щети, повреди и други подобни на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и трети лица по време на изпълнение на договора;
5. да отстранява за своя сметка нанесените щети по т. 4 незабавно, но не по-късно от три дни от причиняването им;
6. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сертификати, паспорти и гаранционни карти на вложените материали;
7. да представи протоколи за извършени замервания от лаборатории.
8. да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр от сключен/-и договор/-и за подизпълнение с посочения/-ите в офертата му подизпълнител/-и в 3-дневен срок от сключването им.

## **VI. ГАРАНЦИИ**

**Чл. 8. (1)** За обезпечаване изпълнението на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за добро изпълнение, съгласно чл. 111 от ЗОП, в размер на **5 % от стойността по чл.3, ал.1 от договора, а именно 3 650,35 лева.**

**(2)** Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва в срок от 30 дни считано от датата на изпълнение на договора.

**(3)** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил банкова гаранция за изпълнение, то в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на Община Троян, и е със срок на валидност до **07.12.2016 г.**

**(4)** В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска удължаване на срока ѝ.

**(5)** При претенции към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на трети засегнати лица, по повод понесени вреди, причинени от действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

**(6)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

**(7)** За срока по ал. 2 и 3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.



(8) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на договора в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

**Чл. 9. (1)** Гаранционните срокове на видовете работи по този договор се определят от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

(2) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в срок съгласно Техническото предложение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) За проявили се дефекти и недостатъци в гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя писмена покана, в която определя място, дата и час за съставяне на протокол. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или упълномощено от него лице не се яви до 48 часа от получаване на писмена покана или не пристъпи към отстраняване на дефектите и недостатъците **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да приложи разпоредбата на ал. 3.

## **VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ И САНКЦИИ**

**Чл. 10. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, настъпили в резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор:

1. При пълно неизпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от цената на договора.

2. При частично неизпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на неизпълнените СМР.

3. При неизпълнение на възложеното в срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се счита, че е в забава. В тези случаи същият дължи неустойка в размер на 1 % (един процент) на ден от стойността на възложените строително-монтажни работи, но не повече от 15 % (петнадесет процента) от стойността на същите.

4. При виновно неотстраняване на некачествено изпълнени СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на стойност равна на разходите за отстраняването им.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи начислената неустойка от сумата, която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще получи след подписване на Акт обр. 19 за реално изпълнено количество и видове работа.

(2) Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката.

## **VIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 11.** Страните по договора не могат да го изменят.

**Чл. 12.** Изменение на договора се допуска по изключение:

1. когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага промяна в сроковете на договора, или

2. частична замяна на дейности от предмета на поръчката, когато това е в интерес на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и не води до увеличаване стойността на договора или

3. намаляване общата стойност на договора в интерес на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради намаляване на договорените цени или договорени количества или отпадане на дейности или

4. когато се налага увеличение в цената поради приемането на нормативен акт – до размера, произтичащ като пряка и непосредствена последица от него.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 13.** Настоящият договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;

1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
2. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:
  - 5.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 работни дни;
  - 5.2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатираните недостатъци;
  - 5.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
  - 5.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
  - 5.5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.
6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с 10-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

## **X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

- Чл. 14. (1)** Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства, съгласно §2, т.27 от Допълнителните разпоредби към Закона за обществените поръчки, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.
- (2)** Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.
- (3)** Не са налице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа, то е могло да бъде преодоляно.
- (4)** Страната, изпълнението на чистото задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в 3-дневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.
- (5)** Страната, изпълнението на чистото задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на тях, ако не е изпълнила задължението си по ал. 4.

## **XI. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ**

- Чл. 15. (1)** За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.
- (2)** Споровете по неизпълнение или тълкувания на този договор, които не водят до промяна на същия, ще се решават с допълнителни писмени споразумения, чрез добронамерени преговори, а в случай на несъгласие – по съдебен ред, съобразно ГПК.
- Чл. 16.** Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/-и за подизпълнение, работата на подизпълнителя/-лите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.
- Чл. 17. (1)** Отговорно лице по изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще бъде инж. Йоша Василова Георгиева – Управител, адрес: гр. Видин, ул. бул. „Панония“ № 1 Б, тел.: 094/605 270
- (2)** Отговорно лице по изпълнение на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ще бъде инж. Николай Петров, адрес: гр. Троян, пл. „Възраждане“ №1, тел.: 0670/68028.

**Чл. 18.** Неразделна част от договор са:

1. Технически спецификации;
2. Техническо предложение;
3. Ценово предложение;

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**ДОНКА МИХАЙЛОВА**  
*Кмет на Община Троян*

**КАТЯ ПЕНЧЕВА**  
*Началник отдел „Счетоводство“*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**ИНЖ. ЙОША ГЕОРГИЕВА**  
*Управител на „ПСТ ВИДИН“ ЕООД*