



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ВЪЗЛОЖЕНА ПОРЪЧКА**

Резултати от процедурата за възлагане на обществена поръчка

Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- ☐ Проект на обявление  
☒ Обявление за публикуване

**РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН**

<b>I.1) Наименование и адреси <sup>1</sup> (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)</b>			
Официално наименование: Община Троян		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000291709	
Пощенски адрес: пл. Възраждане 1			
Град: Троян	код NUTS: BG315	Пощенски код: 5600	Държава: BG
Лице за контакт: Лена Дундева; Пламена Димитрова		Телефон: +359 067068005	
Електронна поща: pdimitrova@troyan.bg		Факс: +359 067068005	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://www.troyan.bg">www.troyan.bg</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://46.35.186.10:81/ProcCenter/ZopView.aspx?DosieID=216">http://46.35.186.10:81/ProcCenter/ZopView.aspx?DosieID=216</a>			
<b>I.2) Съвместно възлагане</b>			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
<b>I.4) Вид на възлагащия орган</b>			
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
<b>I.5) Основна дейност</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Общи обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност		<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание	
<input type="checkbox"/> Околна среда		<input type="checkbox"/> Образование	
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности		<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____	
<input type="checkbox"/> Здравеопазване			

**РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ****II.1) Обхват на обществената поръчка**

<b>II.1.1) Наименование:</b> „Проектиране, строително-монтажни работи и упражняване на авторски надзор (инженеринг) на жилищни сгради, находящи се в гр. Троян-II“..... продължава в раздел II.1.4) Кратко описание Референтен номер: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Основен CPV код:</b> 45000000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>



<b>II.1.3) Вид на поръчка</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Строителство	<input type="checkbox"/> Доставки
<input type="checkbox"/> Услуги	
<b>II.1.4) Кратко описание:</b>	
<p>... продължава от раздел II.1.1) включващ сградите: ул. „Хан Аспарух“ №3 и №5 и ул. „Радецки“ №3; ул. „Любен Каравелов“ №69; ул. „Минко Радковски“ №9; ул. „Христо Ботев“ №45 и №47; ул. „Стефан Караджа“ №1; ул. „Незабравка“ №5; ул. „Васил Левски“ №258; ул. „Васил Левски“ №354; ж.к. „Младост“, бл.6, ул. „Охрид“ №5; ж.к. „Младост“, бл.4“, по обособени позиции.</p> <p>Настоящата обществена поръчка цели повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в опорните центрове от 4-то ниво на националната полицентрична система и в частност – град Троян. Подобряването на жилищния фонд в малките градове ще доведе до по-добро качество на въздуха и ще подобри условията за живот в тях. Изпълнителят на настоящата обществена поръчка следва да извърши следните дейности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Изготвяне на работен проект, включително необходимите работни детайли за подобряване на енергийната ефективност;</li> <li>- Изпълнение на Строително монтажни работи;</li> <li>- Упражняване на авторски надзор.</li> </ul>	
<b>II.1.6) Информация относно обособените позиции</b>	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции <span style="float: right;">Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></span>	
<b>II.1.7) Обща стойност на обществената поръчка (без да се включва ДДС)</b>	
Стойност: 390812.43	
(Моля, посочете общата стойност на обществената поръчка. За информация относно индивидуални поръчки, моля, използвайте раздел V)	
или Най-ниска оферта: / Най-висока оферта:	
които са взети предвид	
Валута:	BGN
(за рамкови споразумения – обща максимална стойност за цялата продължителност)	
(за динамични системи за покупки – стойност на поръчката/ите, която/които не е/са включена/и в предишни обявления за възлагане на поръчки)	
(за поръчки, базирани на рамкови споразумения; ако това се изисква – стойност на поръчката/ите, която/които не е/са включена/и в предишни обявления за възлагане на поръчки)	

## РАЗДЕЛ II: Описание / Обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

<b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b>	
ул. „Хан Аспарух“ № 3 и № 5 и ул. „Радецки“ № 3Г, гр. Троян;	
Обособена позиция №: 1	
2	
<b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45000000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	71315000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	71221000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
<b>II.2.3) Место на изпълнение</b>	
Основно място на изпълнение:	
на територията на гр. Троян	
код NUTS: <sup>1</sup> BG315	
<b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b>	
(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)	
Извършване на проектиране и изпълнение на строителство и упражняване на авторски надзор по време на строителството (инженеринг) на многофамилна жилищна сграда с административен адрес ул. „Хан Аспарух“ № 3 и № 5 и ул. „Радецки“ № 3Г, гр. Троян:	
1.Изготвяне на работен проект;	
2.Осъществяване на авторски надзор по време на строителството и	

въвеждане в експлоатация на строежа, подписване на всички актове и протоколи по време на изпълнение на строително-монтажните работи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

3.Отстраняване на недостатъците на проекта за своя сметка, установени в хода на извършване на проверките от Възложителя и/или Консултанта, извършващ оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите и технически контрол по част «Конструктивна», съгласно ЗУТ, включително и по време на извършване на строителството; .....продължава в раздел VI.3) Допълнителна информация

#### II.2.5) Критерии за възлагане <sup>1 2</sup>

☒ Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 2°</sup>

1 Срок за проектиране 10

2 Срок за изпълнение на СМР 20

☐ Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 2°</sup>

☒ Цена - Тежест: <sup>21</sup>

70

#### II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Да ☐ Не ☒

Описание на опциите:

#### II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да ☒ Не ☐

Идентификация на проекта:

№BG16RFOP001-2.001-0145 „Повишаване на енергийната ефективност на жилищни сгради намираща се в град Троян – II“, включващ сградите: ...продължава в раздел II.2.14)

#### II.2.14) Допълнителна информация:

...продължава от раздел II.2.13) ул. „Хан Аспарух“ №3 и №5 и ул. „Раденски“ №3; ул. „Любен Каравелов“ №69; ул. „Минко Радковски“ №9; ул. „Христо Водев“ №45 и №47; ул. „Стефан Караджа“ №1; ул. „Незабравка“ №5; ул. „Васил Левски“ №258; ул. „Васил Левски“ №354; ж.к. „Младост“, бл.6, ул. „Охрид“ №5; ж.к. „Младост“, бл.4“.

### РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

#### IV.1) Описание

##### IV.1.1) Вид процедура

☒ Открита процедура

☐ Ускорена процедура

Обосновка:

☐ Ограничена процедура

☐ Ускорена процедура

Обосновка:

☐ Състезателна процедура с договаряне

☐ Ускорена процедура

Обосновка:

☐ Състезателен диалог

☐ Партньорство за иновации

☐ Възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз в случаите, изброени по-долу (моля, попълнете приложението Г1)

☐ Публично състезание

☐ Пряко договаряне (моля, попълнете приложението Г5)

##### IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

☐ Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение

☐ Установена е динамична система за покупки

##### IV.1.6) Информация относно електронния търг

☐ Използван е електронен търг

##### IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки Да ☐ Не ☒

(GPA)			
<b>IV.2) Административна информация</b>			
<b>IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура <sup>2</sup></b> Номер на обявлението в ОВ на ЕС: 2016/S 238-433011 Номер на обявлението в РОП: 761101 (Едно от следните: Обявление за предварителна информация, използвано като покана за участие в състезателна процедура; Обявление за поръчка; Обявление за доброволна прозрачност ex ante)			
<b>IV.2.8) Информация относно прекратяване на динамична система за покупки</b> <input type="checkbox"/> Обявлението обхваща прекратяването на динамичната система за покупки, публикувана с горепосоченото обявление за поръчка			
<b>IV.2.9) Информация относно прекратяване на състезателна процедура, обявена чрез обявление за предварителна информация</b> <input type="checkbox"/> Възлагащият орган няма да възлага повече поръчки въз основа на горепосоченото обявление за предварителна информация			
<b>РАЗДЕЛ V: ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА <sup>1</sup></b>			
Поръчка № (Договор №):		BG16RFOP001-2.001-0145-C01-S-01	
Обособена позиция №: <sup>2</sup>		1	
<b>Наименование:</b> ул. „Хан Аспарух“ № 3 и № 5 и ул. „Радески“ № 3Г, гр. Троян			
Възложена е поръчка/обособена позиция		Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	
<b>V.1) Информация относно невъзлагане</b>			
Поръчката/обособена позиция не е възложена <input type="checkbox"/> Не са получени оферти или заявления за участие или всички са били отхвърлени <input type="checkbox"/> Други причини (прекратяване на процедурата)			
Оригиналното обявление, изпратено чрез <sup>7</sup> <input type="checkbox"/> eNotices <input type="checkbox"/> TED eSender <input type="checkbox"/> Друго _____ Потребителско влизане в TED eSender: <sup>7</sup> _____ Справка за обявления: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] <sup>7</sup> (година и номер на документа) Дата на изпращане на оригиналното обявление: <sup>7</sup> _____ дд/мм/гггг			
<b>V.2) Възлагане на поръчката</b>			
<b>V.2.1) Дата на сключване на договора</b> 18.05.2017 дд/мм/гггг			
<b>V.2.2) Информация относно оферти</b> Брой на получените оферти: 1 Брой на офертите, постъпили от МСП: 1 (МСП – както е определено в Препоръка 2003/361/ЕО на Комисията) Брой на офертите, постъпили от оференти от други държави – членки на ЕС: 0 Брой на офертите, постъпили от оференти от държави, които не са членки на ЕС: 0 Брой на офертите, получени по електронен път: 0			
Поръчката е възложена на група от икономически оператори		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>V.2.3) Наименование и адрес на изпълнителя <sup>1</sup></b>			
Официално наименование: ВЕМАТ ЕООД		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 104656120	
Пощенски адрес: бул. България № 63, офис 48			
Град: Велико Търново	код NUTS: BG321	Пощенски код: 5000	Държава: BG
Електронна поща: vemat.ltd@gmail.com		Телефон: +359 0895477213	
Интернет адрес: (URL)		Факс: +359 0895477213	
Изпълнителят е МСП		Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	
<b>V.2.4) Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция (без да се включва ДДС)</b> Първоначална обща прогнозна стойност на поръчката/обособената позиция: <sup>2</sup> 394000			

Обща стойност на поръчката/обособената позиция: 390812.43  
или Най-ниска оферта: / Най-висока оферта:  
които са взети предвид  
Валута: BGN  
(за рамкови споразумения – обща максимална стойност за тази обособена позиция)  
(за динамични системи за покупки – стойност на поръчката/ите за тази партида,  
която/които не е/са включена/и в предишни обявления за възлагане на поръчки)  
(за поръчки, базирани на рамкови споразумения; ако това се изисква – стойност на  
поръчката/ите за тази партида, която/които не е/са включена/и в предишни обявления за  
възлагане на поръчки)

**V.2.5) Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

☐ Има възможност поръчката да бъде възложена на подизпълнител/и  
Стойност или дял от поръчката, които е възможно да бъдат възложени на подизпълнители <sup>4</sup>  
Стойност, без да се включва ДДС: \_\_\_\_\_ Валута: BGN  
Дял: \_\_\_\_\_ %  
Кратко описание на дела от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнители:

## РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

**VI.3) Допълнителна информация: <sup>2</sup>**

...продължава от раздел II.2.4 Описание на обществената поръчка  
4.Изпълнение на необходимите строителни и монтажни работи за енергоспестяващи мерки, включително съпътстващи дейности;  
5.Съставяне на строителни книжа, изготвяне на екзекутивна документация и участие в процедура по въвеждане на строежите в експлоатация;  
6.Гаранционно поддържане на строежите, включващо отстраняване на проявени дефекти по време на гаранционните срокове.  
7.РЗП на сградата е 2663 м2.  
Информация относно изпълнението на настоящата обособена позиция се съдържа в Техническата спецификация, неразделна част от документацията.

**VI.4) Процедури по обжалване**

**VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес:

бул. Витоша № 18

Град:  
София

Пощенски код:  
1000

Държава:  
BG

Телефон:  
+359 29884070

Електронна поща:  
cpcadmin@cpc.bg

Факс:  
+359 29807315

Интернет адрес (URL):  
<http://www.cpc.bg>

**VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация <sup>2</sup>**

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Интернет адрес (URL):

**VI.4.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:



VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби <sup>2</sup>		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
Електронна поща:		Телефон:
Интернет адрес (URL):		Факс:
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 12.06.2017 дд/мм/гггг		

## ПРИЛОЖЕНИЕ Г1 – ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

Основания за възлагането на поръчката без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз

Директива 2014/24/ЕС

(моля, изберете съответната опция и представете обяснение)

1. Основания за избор на процедура на договаряне без предварително публикуване на обявление за поръчка в съответствие с член 32 от Директива 2014/24/ЕС

Няма оферти или няма подходящи оферти/заявления за участие в отговор на

- ☐ открита процедура
- ☐ ограничена процедура
- ☐ За услуги/стоки за научноизследователска и развойна дейност при строгите условия, указани в директивата (само за доставки)
- Строителството, доставките или услугите могат да бъдат предоставени само от определен икономически оператор поради следната причина:
- ☐ отсъствие на конкуренция по технически причини
- ☐ обществена поръчка с цел създаване или придобиване на уникално произведение на изкуството или творческо изпълнение
- ☐ защита на изключителни права, включително права върху интелектуална собственост
- ☐ Изключителни неотложни обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възлагащия орган събития, и в съответствие със строгите условия, указани в директивата
- ☐ Допълнителни доставки от първоначалния доставчик, възложени при строгите условия, указани в директивата
- ☐ Ново/и строителство/услуги, които представляват повторение на съществуващи строителство/услуги и които са възложени в съответствие със строгите условия, указани в директивата
- ☐ Поръчка за услуги, предхождана от конкурс за проект, възложена съгласно предвидените в конкурса за проект правила на победителя или на един от победителите в него
- ☐ Осигуряване на доставки, които са котираны и закупени на стокова борса
- Покупка на доставки или услуги при особено изгодни условия
- ☐ от доставчик, който окончателно прекратява своята стопанска дейност
- ☐ от ликвидатори или синдици при несъстоятелност, споразумение с кредитори или сходна процедура съгласно националните правила и разпоредби

2. Други основания за възлагане на поръчката без предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура в Официален вестник на Европейския съюз

☐ Обществената поръчка не попада в обхвата на приложение на директивата

### 3. Обяснение

Моля, обяснете по ясен и разбираем начин защо възлагането на поръчката без предварително публикуване в Официален вестник на Европейския съюз е законосъобразно, като посочите съотносимите факти и когато е уместно, правните заключения в съответствие с директивата: (максимум 500 думи)

## ПРИЛОЖЕНИЕ Г5 – ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ НА НИСКА СТОЙНОСТ

Основания за възлагане на поръчка чрез пряко договаряне

### ЗОП

(моля, изберете съответната опция и представете обяснение)

#### 1. Основания за избор на процедура на пряко договаряне

Строителството, доставките или услугите могат да бъдат предоставени само от определен икономически оператор поради следната причина:

- ☐ отсъствие на конкуренция поради технически причини
- ☐ обществена поръчка с цел създаване или придобиване на уникално произведение на изкуството или творческо изпълнение
- ☐ защита на изключителни права, включително права върху интелектуална собственост
- ☐ За услуги/стоки за научноизследователска и развойна дейност при строгите условия, указани в ЗОП (само за доставки)
- ☐ Допълнителни доставки от първоначалния доставчик, възложени при условията, указани в ЗОП
- ☐ Предмет на поръчката е доставка на стока, която се търгува на стокова борса, съгласно списък, одобрен с акт на Министерския съвет, по предложение на министъра на финансите
- Покупка на доставки или услуги при особено изгодни условия
  - ☐ от доставчик, който окончателно прекратява своята стопанска дейност
  - ☐ от ликвидатори или синдици при несъстоятелност, споразумение с кредитори или сходна процедура съгласно националните правила и разпоредби
- ☐ Поръчката е за услуги, предхождана от конкурс за проект, възложена съгласно предвидените в конкурса за проект правила, на победителя или на един от победителите в него
- ☐ Необходимо е неотложно възлагане на поръчката поради изключителни обстоятелства, предизвикани от събития, които не могат да бъдат предвидени от възложителя и не е възможно спазване на сроковете по чл. 178, ал. 2 и 3 от ЗОП
- ☐ Процедурата за възлагане чрез публично състезание е прекратена, тъй като няма подадени оферти или подадените оферти са неподходящи и първоначално обявените условия не са съществено променени
- ☐ За много кратко време възникне възможност да се получат доставки или услуги, при особено изгодни условия и на цена, значително по-ниска от обичайните пазарни цени
- ☐ Необходимо е повторение на строителство или услуги, възложени от същия възложител/и на първоначалния изпълнител, при наличие на условията, посочени в ЗОП
- ☐ Обществената поръчка е за услуги по приложение № 2 и е на стойност по чл. 20, ал. 2, т. 2 от ЗОП

#### 2. Обяснение

Моля, обяснете по ясен и разбираем начин защо възлагането на поръчката чрез пряко договаряне е законосъобразно, като посочите съотносителните факти и когато е уместно, правните заключения в съответствие със ЗОП: (максимум 500 думи)

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1 моля, повторете, колкото пъти е необходимо
- 2 в приложимите случаи
- 4 ако тази информация е известна
- 7 задължителна информация, която не се публикува
- 20 може да бъде присъдена значимост вместо тежест
- 21 може да бъде присъдена значимост вместо тежест; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва